



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 407848 Dumbravita

Nr. cerere	174993
Ziua	23
Luna	06
Anul	2025

Cod verificare
100190742768



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis, UAT Dumbravita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	407848	8.500	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66405 / 24/04/2014		
Act Normativ nr. HG977-ANEXA 34, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. HCL29/10-04-2014 emis de PRIMARIA DUMBRAVITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA DUMBRAVITA, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL AL COM.DUMBRAVITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

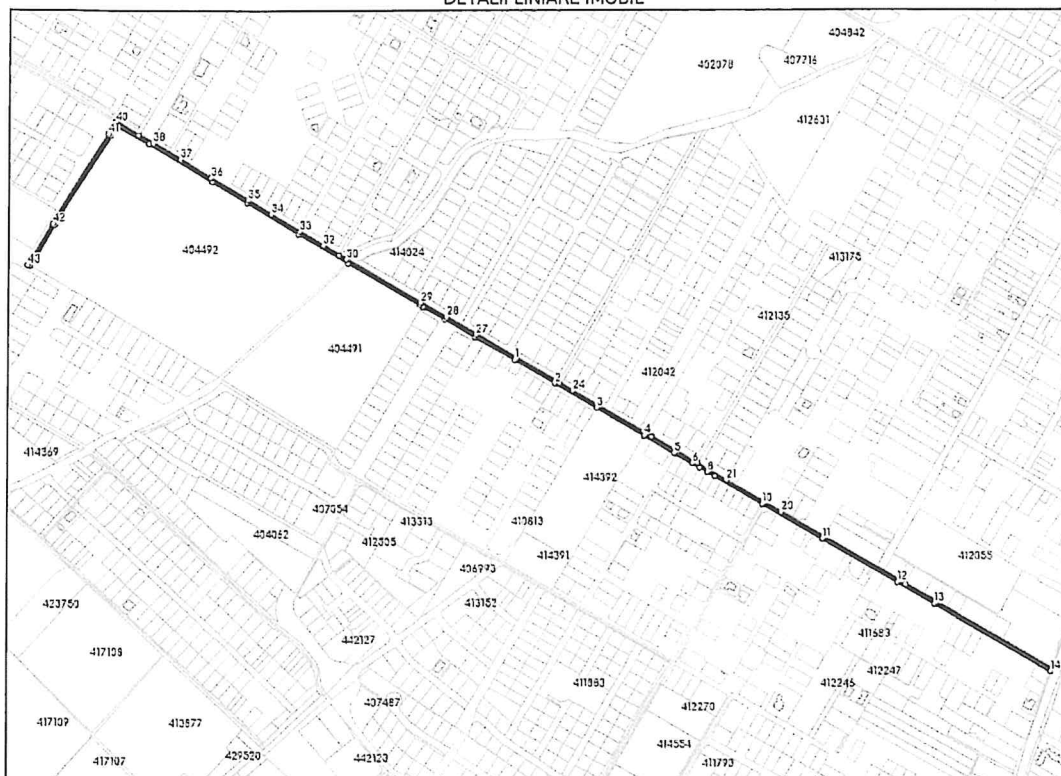
Carte Funciară Nr. 407848 Comuna/Oraș/Municipiu: Dumbravita
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
407848	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.500	-	DE 112	-	STRADA FERVENTIA IN EXTRAVILAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	77.286	2	3	80.814	3	4	91.12
4	5	57.917	5	6	33.816	6	7	14.686
7	8	14.687	8	9	14.687	9	10	90.5
10	11	115.469	11	12	142.728	12	13	70.999
13	14	223.327	14	15	4.048	15	16	222.706
16	17	57.467	17	18	13.546	18	19	142.524
19	20	81.63	20	21	104.702	21	22	55.84
22	23	88.52	23	24	151.32	24	25	26.145

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	82.984	26	27	75.797	27	28	57.161
28	29	48.295	29	30	143.717	30	31	14.386
31	32	30.762	32	33	46.018	33	34	56.97
34	35	45.05	35	36	73.83	36	37	58.71
37	38	51.717	38	39	27.357	39	40	43.331
40	41	23.027	41	42	171.305	42	43	77.774
43	44	4.0	44	45	77.797	45	46	171.302
46	47	19.077	47	48	61.327	48	49	121.491
49	50	67.786	50	51	102.225	51	52	96.551
52	53	138.505	53	54	5.79	54	55	42.561
55	56	57.358	56	1	75.565			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	108986	27-04-2022	28-04-2022	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/06/2025, 13:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>